

ГБУ Московское городское бюро технической инвентаризации

№ квартала 804

№ дела 42

UNOM 52779

Реестровый №

05277973 / 0000

## ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ПОМЕЩЕНИЯ

жилое помещение

(назначение)

Квартира

(вид жилого помещения)

### Адрес (иное описание местоположения)

Субъект Российской Федерации город Москва  
Административный округ Центральный административный округ  
Муниципальный округ, поселение внутригородская территория муниципальный округ Пресненский  
Населённый пункт \_\_\_\_\_  
Микрорайон, квартал, иное \_\_\_\_\_  
Улица (пер., бульв., просп. и др.) Мантулинская улица  
дом 9 корпус 6 строение -  
квартира \_\_\_\_\_  
Иное описание местоположения \_\_\_\_\_

Кадастровый номер 77:01:0004041  
Этаж 7  
Номер помещения на поэтажном плане 7 этаж - кв.  
Форма собственности -  
Количество проживающих -

### Регистрация адреса помещения в Адресном реестре объектов недвижимости города Москвы:

Регистрационный № 150686 Дата регистрации 23.09.2020 г.

Паспорт составлен по состоянию на: 12.08.2021 г.  
Дата изготовления паспорта: 24.08.2021 г.

Начальник Первого территориального управления

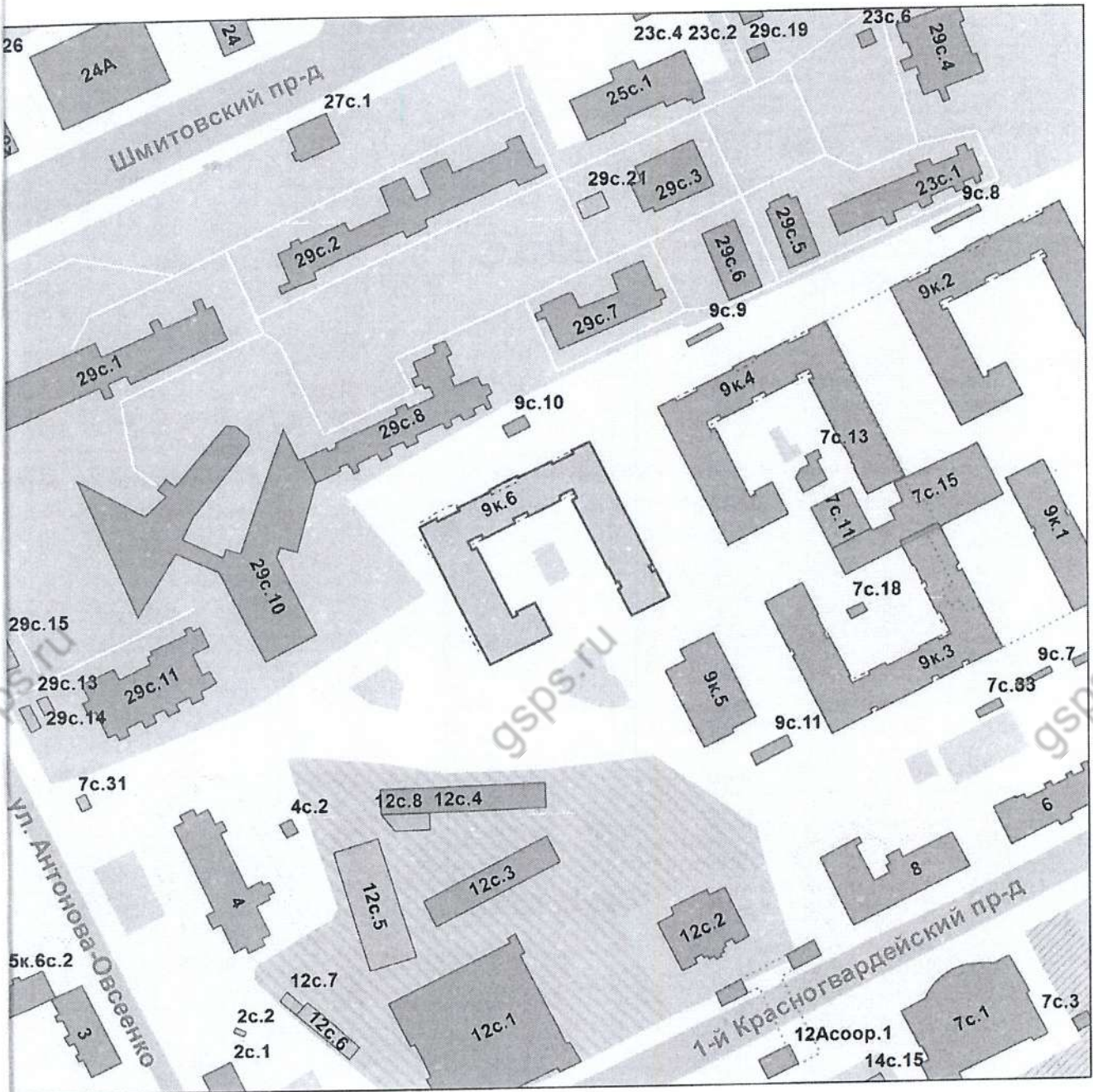


Куц А. В.

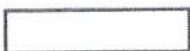
24.08.2021 г.



# I. СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



Масштаб 1 : 2000

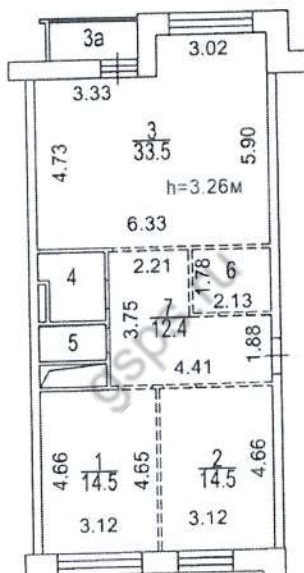


Контур объекта

II. поэтажный план помещения

№22  
Первое территориальное  
управление  
ГБУ МосгорБТИ

7 ЭТАЖ



Масштаб 1:200

### III. Экспликация к поэтажному плану помещения

адрес (иное описание местоположения):  
 Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ  
 Пресненский, Мантулинская улица, дом 9, корпус 6, квартира

ф.22

квартира №

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.		Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Вы- сота, см.	Приме- чание
			всего	в том числе		в том числе			
				основн. (жилая)	вспом.	лоджий	балконов		прочих
7	1	спальня	14.5	14.5				326	12.08.2021 г.
	2	спальня	14.5	14.5					12.08.2021 г.
	3	кухня	33.5		33.5				12.08.2021 г.
	3а	лоджия				1.2			12.08.2021 г.
	4	ванная	3.4		3.4				12.08.2021 г.
	5	санузел	1.8		1.8				12.08.2021 г.
	6	гардеробная	3.8		3.8				12.08.2021 г.
	7	коридор	12.4		12.4				12.08.2021 г.
итого по квартире			83.9	29.0	54.9	1.2			

Общая площадь определена в соответствии со ст. 15 Жилищного кодекса РФ

Экспликация на 1 странице

#### IV. Сведения о здании

Год постройки	2021
Год пристройки	
Год надстройки	
Год переоборудования	
Год последнего капитального ремонта	
Этажность	2-20
Кроме того:	
Количество подземных этажей	0
В том числе:	
Объём, куб.м.	
Количество квартир	-
Функциональное назначение	
Шифр проекта	
Материал стен	смешанные
Материал перекрытий	железобетонное монолитное
Общий процент износа, %	-
Год установки процента износа	-
Общая площадь здания, кв.м.	-
Нежилая площадь здания, кв.м.	-
В т.ч. жилая площадь в нежилых помещениях, кв.м.	-
Жилая площадь жилых помещений, кв.м.	-
Площадь, не входящая в общую площадь здания, кв.м.	-
Уровень благоустройства здания	Водопровод - централизованный; Канализация - централизованная; Отопление - центральное; Горячее водоснабжение - централизованное; Газоснабжение - нет; Электроснабжение - 220 В. Скрытая проводка; Напольные электроплиты - да; Лифты грузовые - нет; Лифты пассажирские - 5 шт.; Лифты грузопассажирские - 5 шт.

#### V. Сведения о помещении

##### Оборудование помещений приборами учёта

Вид благоустройства	Количество счётчиков, шт.
Водопровод (холодное водоснабжение)	-
Водопровод (горячее водоснабжение)	-
Отопление	-
Газоснабжение	-
Электроснабжение	-

Ответственный исполнитель

Антонова М.А.

24.08.2021 г.

Проверил

