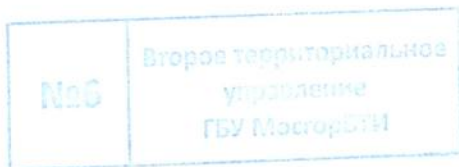


№ квартала 2544
 № дела 11
 UNOM 13299
 Реестровый №
00013299 / 00015



ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ПОМЕЩЕНИЯ

жилое помещение

(назначение)

Квартира

(вид жилого помещения)

Адрес помещения (иное описание местоположения)

Субъект Российской Федерации город Москва
 Административный округ Западный административный округ
 Муниципальный округ, поселение Раменки
 Населённый пункт _____
 Микрорайон, квартал, иное _____
 Улица (пер., бульв., просп. и др.) улица Лобачевского
 дом 96 корпус - строение -
 квартира _____
 Иное описание местоположения _____

Кадастровый номер 77:07:0013006
 Этаж 20
 Номер помещения на поэтажном плане 20 этаж - кв.
 Форма собственности -
 Количество проживающих -

Регистрация адреса помещения в Адресном реестре объектов недвижимости города Москвы:

Регистрационный № 10576959 Дата регистрации 27.04.2017 г.

Паспорт составлен по состоянию на: 15.07.2020 г.
 Дата изготовления паспорта: 18.08.2020 г.

Начальник Второго территориального управления _____



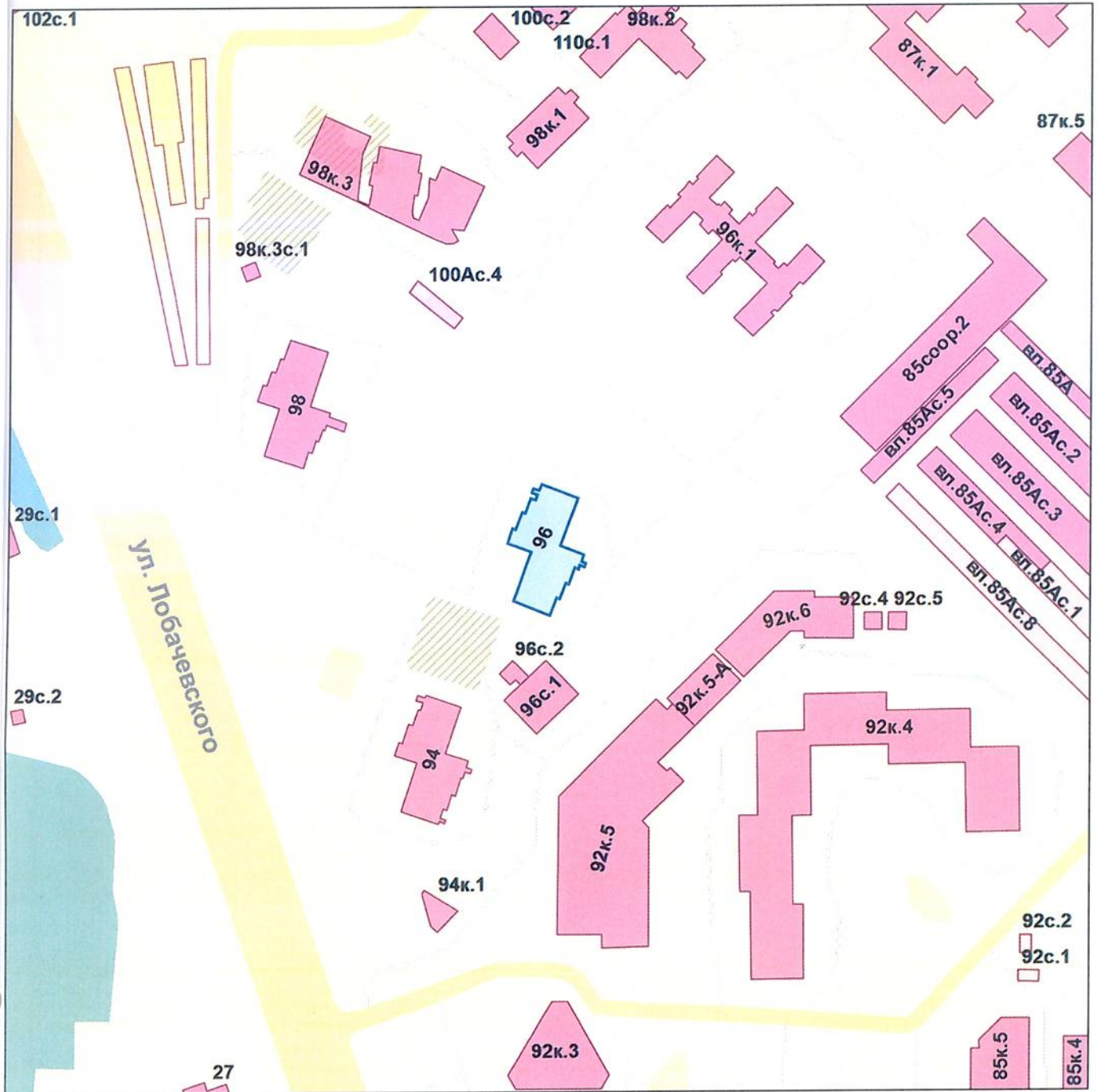
Заместитель начальника
 Второго ТУ
 А.Н. Галуцкий
 Кузнецова Е.В.

18.08.2020 г.



02 73 20 00003

АДРЕСНЫЙ ПЛАН



Масштаб 1 : 2000



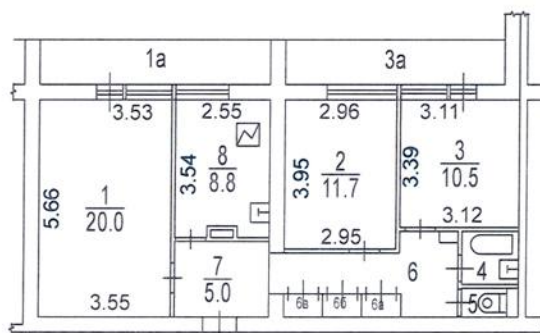
Контур объекта: город Москва, улица Лобачевского, дом 96

Адрес зарегистрирован в Адресном реестре объектов недвижимости города Москвы "26" октября 2004 г. № 7203787

II. Поэтажный план помещения

20 ЭТАЖ

№6 Второе территориальное управление ГБУ Мосгосстройнадзор



Масштаб:200

III. Экспликация к поэтажному плану помещения

адрес помещения (иное описание местоположения):
 город Москва, улица Лобачевского, дом 96, квартира

квартира №

ф.22

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв. м.		Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв. м.			Высота, см.	Примечание
			всего	в том числе		в том числе			
				основн. (жилая)	вспом.	лоджий	балконов		прочих
20	1	жилая изолированная	20.0	20.0				250	15.07.2020 г.
	1а	лоджия				3.4			15.07.2020 г.
	2	жилая изолированная	11.7	11.7					15.07.2020 г.
	3	жилая изолированная	10.5	10.5					15.07.2020 г.
	3а	лоджия				3.1			15.07.2020 г.
	4	ванная	2.0		2.0				15.07.2020 г.
	5	уборная	0.9		0.9				15.07.2020 г.
	6	коридор	6.2		6.2				15.07.2020 г.
	6а	шкаф встроенный	0.6		0.6				15.07.2020 г.
	6б	шкаф встроенный	0.6		0.6				15.07.2020 г.
	6в	шкаф встроенный	0.6		0.6				15.07.2020 г.
	7	коридор	5.0		5.0				15.07.2020 г.
	8	кухня	8.8		8.8				15.07.2020 г.
Итого по квартире			66.9	42.2	24.7	6.5			

Общая площадь определена в соответствии со ст. 15 Жилищного кодекса РФ

Экспликация на 1 странице

IV. Сведения о здании

Год постройки	1984
Год пристройки	
Год надстройки	
Год переоборудования	
Год последнего капитального ремонта	
Этажность	22
Кроме того:	антресоль, технический этаж
Количество подземных этажей	1
В том числе:	техподвал
Объём, куб.м.	59821
Количество квартир	174
Функциональное назначение	
Шифр проекта	И-700А
Материал стен	крупноблочные
Материал перекрытий	железобетонные плиты
Общий процент износа, %	19
Год установки процента износа	2007 г.
Общая площадь здания, кв.м.	9984.3
Нежилая площадь здания, кв.м.	50.0
В т.ч. жилая площадь в нежилых помещениях, кв.м.	0.0
Жилая площадь жилых помещений, кв.м.	5795.0
Площадь, не входящая в общую площадь здания, кв.м.	4241.8
Степень благоустройства здания	Водопровод - централизованный; Канализация - централизованная; Отопление - центральное от ТЭЦ; Горячее водоснабжение - централизованное; Газоснабжение - нет; Электроснабжение - 220 В. Скрытая проводка; Напольные электроплиты - да; Лифты грузовые - нет; Лифты пассажирские - 2 шт.; Лифты грузопассажирские - 2 шт.

V. Сведения о помещении

Оборудование помещений приборами учёта

Вид благоустройства	Количество счётчиков, шт.
Водопровод (холодное водоснабжение)	-
Водопровод (горячее водоснабжение)	-
Отопление	-
Газоснабжение	-
Электроснабжение	-

Ответственный исполнитель



Балашова С. Н.

18.08.2020 г.

Проверил

