

№ квартала	3241
№ дела	21
UNOM	5244014
Реестровый №	052440 / 000

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ПОМЕЩЕНИЯ

жилое помещение

(назначение)

Квартира

(вид жилого помещения)

Адрес (иное описание местоположения)

Субъект Российской Федерации	город Москва		
Административный округ	Северо-Восточный административный округ		
Муниципальный округ, поселение	внутригородская территория муниципальный округ Свиблово		
Населённый пункт			
Микрорайон, квартал, иное			
Улица (пер., бульв., просп. и др.)	Сельскохозяйственная улица		
дом	38	корпус	1 строение -
квартира			
Иное описание местоположения			
Кадастровый номер	-		
Этаж	16		
Номер помещения на поэтажном плане	16 этаж - кв.		
Форма собственности	-		
Количество проживающих	-		

Регистрация адреса помещения в Адресном реестре объектов недвижимости города Москвы:

Регистрационный № 14912536 Дата регистрации 25.02.2020 г.

Паспорт составлен по состоянию на:

13.07.2021 г.

Дата изготовления паспорта:

20.07.2021 г.

Начальник Второго территориального управления



Заместитель начальника
Второго ТУ
А.Н. Галуцкий

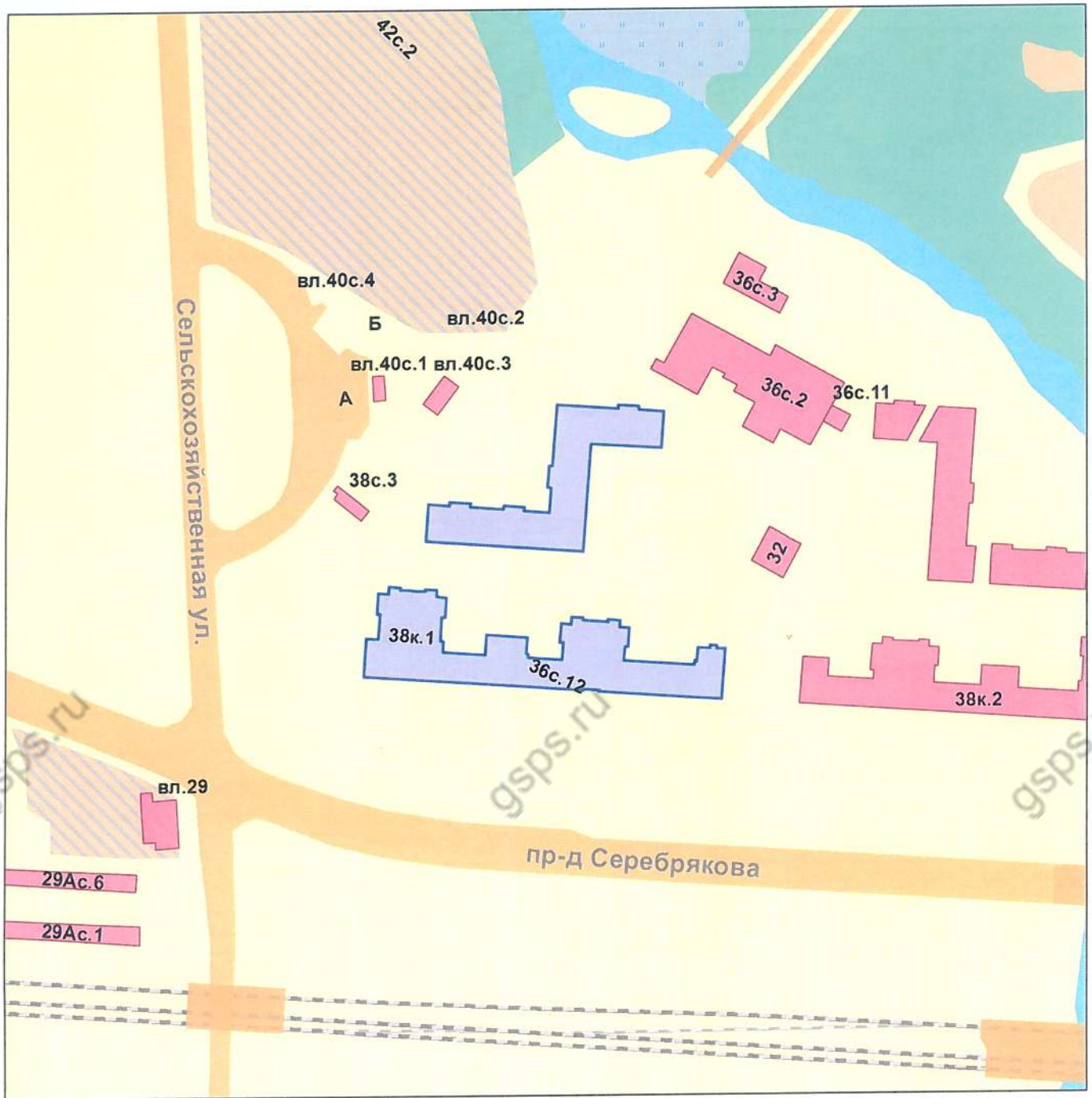
Кузнецова Е.В.

20.07.2021 г.



02 93 21 00065

I. СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



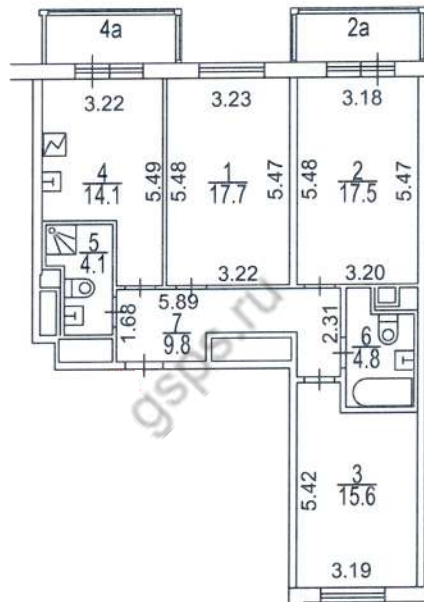
Масштаб 1 : 2000



Контур объекта

II. поэтажный план помещения

16 ЭТАЖ



№3	Всероссийское территориальное управление ГБУ МосгорСТИ
----	---

Масштаб 1:200

III. Экспликация к поэтажному плану помещения

Адрес (иное описание местоположения):

город Москва, Сельскохозяйственная улица, дом 38, корпус 1, квартира

Квартира №

ф.22

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Высота, см.	Примечание
			всего	в том числе		в том числе				
				основн. (жилая)	вспом.	лоджий	балконов	прочих		Дата обследования
16	1	жилая изолированная	17,7	17,7				275	13.07.2021 г.	
	2	жилая изолированная	17,5	17,5					13.07.2021 г.	
	2а	балкон					1,3		13.07.2021 г.	
	3	жилая изолированная	15,6	15,6					13.07.2021 г.	
	4	кухня	14,1		14,1				13.07.2021 г.	
	4а	балкон					1,4		13.07.2021 г.	
	5	санузел	4,1		4,1				13.07.2021 г.	
	6	санузел	4,8		4,8				13.07.2021 г.	
	7	коридор	9,8		9,8				13.07.2021 г.	
Итого по квартире			83,6	50,8	32,8		2,7			

Общая площадь определена в соответствии со ст. 15 Жилищного кодекса РФ

Экспликация на 1 странице

IV. Сведения о здании

Год постройки	2020
Год пристройки	
Год надстройки	
Год переоборудования	
Год последнего капитального ремонта	
Этажность	1-23
Кроме того:	
Количество подземных этажей	2
В том числе:	
Объём, куб.м.	
Количество квартир	-
Функциональное назначение	
Шифр проекта	
Материал стен	монолитные (ж-б)
Материал перекрытий	
Общий процент износа, %	-
Год установки процента износа	-
Общая площадь здания, кв.м.	-
Нежилая площадь здания, кв.м.	-
В т.ч. жилая площадь в нежилых помещениях, кв.м.	-
Жилая площадь жилых помещений, кв.м.	-
Площадь, не входящая в общую площадь здания, кв.м.	-
Степень благоустройства здания	

V. Сведения о помещении

Оборудование помещений приборами учёта

Вид благоустройства	Количество счётчиков, шт.
Водопровод (холодное водоснабжение)	-
Водопровод (горячее водоснабжение)	-
Отопление	-
Газоснабжение	-
Электроснабжение	-

Ответственный исполнитель

Снисаренко Б. Ф.

20.07.2021 г.

Проверил

Руководитель
по инвентаризации строений
и сооружений 2
отдела БТИ
И.И. Матвеева

20.07.2021