

№ квартала	2765
№ дела	
UNOM	5121989
Реестровый №	
<b>051219 / 0000</b>	

## ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ПОМЕЩЕНИЯ

жилое помещение

(назначение)

Квартира

(вид жилого помещения)

### Адрес (иное описание местоположения)

Субъект Российской Федерации город Москва  
 Административный округ Северо-Западный административный округ  
 Муниципальный округ, поселение Южное Тушино  
 Населённый пункт \_\_\_\_\_  
 Микрорайон, квартал, иное \_\_\_\_\_  
 Улица (пер., бульв., просп. и др.) улица Фабрициуса  
 дом 18 корпус - строение -  
 помещение -  
 Иное описание местоположения \_\_\_\_\_

Кадастровый номер -  
 Этаж 2  
 Номер помещения на поэтажном плане 2 этаж - кв.  
 Форма собственности -  
 Количество проживающих -

### Регистрация адреса в Адресном реестре объектов недвижимости города Москвы:

Регистрационный № 13478232 Дата регистрации 22.11.2018 г.

Паспорт составлен по состоянию на:

11.04.2019 г.

Дата изготовления паспорта:

26.04.2019 г.

Начальник Второго территориального управления



Кузнецова Е.В.

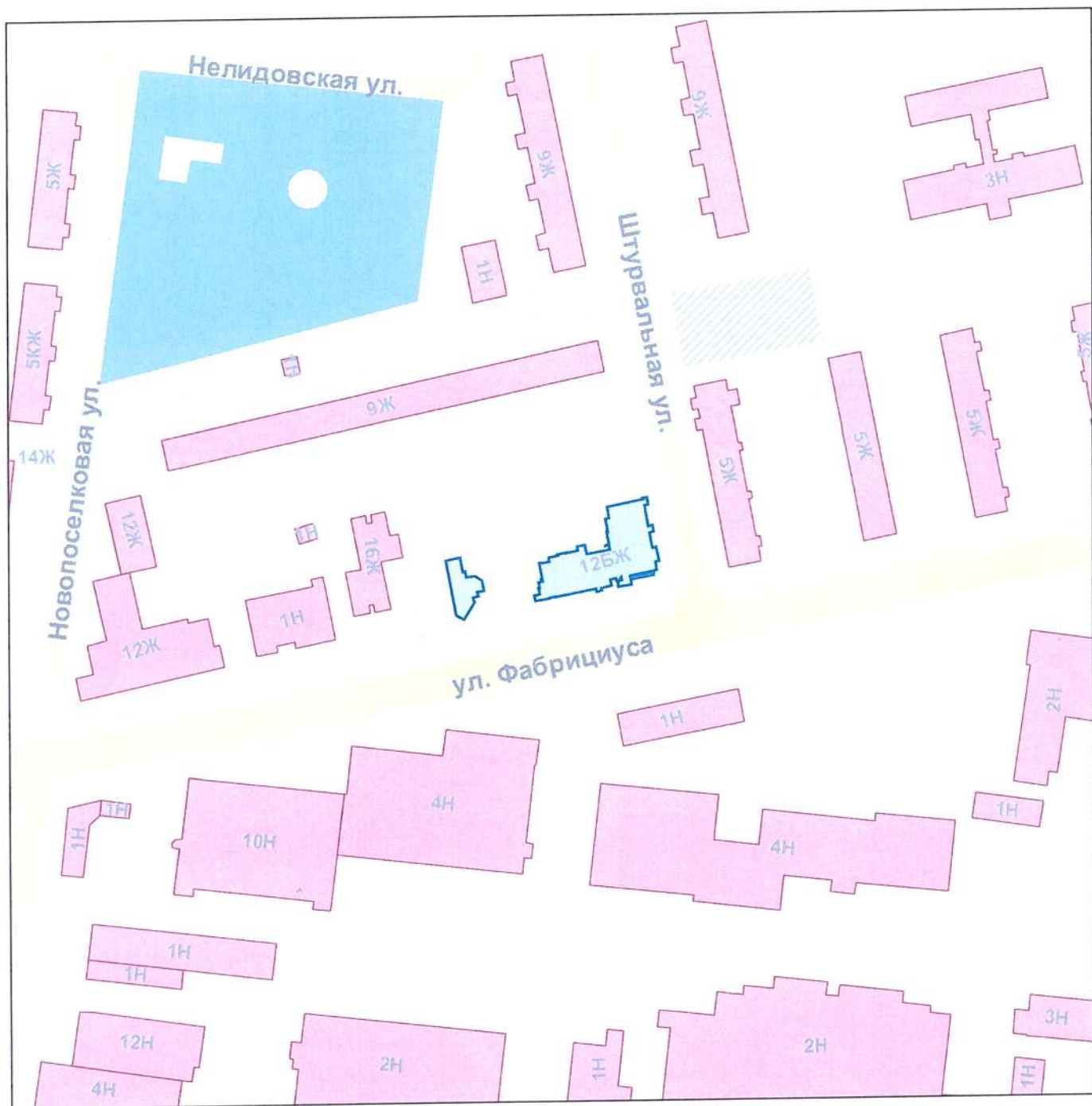
26.04.2019 г.

Заместитель начальника  
Второго территориального  
управления  
Е.В. Кулаков



02 93 18 001

# I. СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



Масштаб 1 : 2000

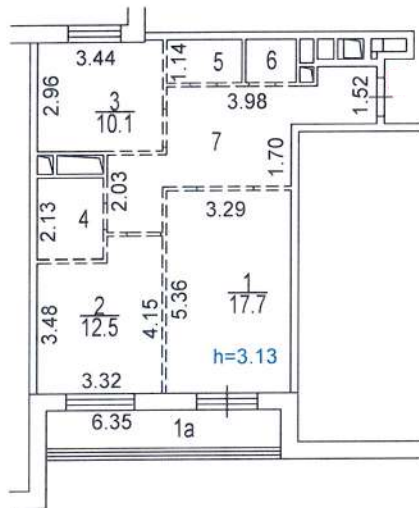


Контур объекта

## II. ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

по адресу: Фабрициуса улица  
наименование ул. (просп., бульв. и т.д.)  
домовл. (вл.) --- дом 18  
нужное подчеркнуть  
корпус --- строение (сооружение) ---  
нужное подчеркнуть  
на часть 2 этажа помещ. (квартира) ---  
квартал № 2765 Северо-Западный АО г.Москвы

### 2 ЭТАЖ



Поэтажный план составлен по состоянию на

" 11 " апреля 2019 г.

П/план снял Васильева М.В.

Проверил Кунавина Р.М.

" 21 " апреля 2019 г.

Масштаб 1:200

### III. Экспликация к поэтажному плану помещения

Адрес (иное описание местоположения):  
**город Москва, улица Фабрициуса, дом 18**

Квартира №

ф.22

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Высота, см.	Примечание
			всего	в том числе		в том числе				
				основн. (жилая)	вспом.	лоджий	балконов	прочих		Дата обследования
2	1	гостиная	17,7	17,7				314	11.04.2019 г.	
	1а	лоджия				3,0			11.04.2019 г.	
	2	жилая изолированная	12,5	12,5					11.04.2019 г.	
	3	кухня	10,1		10,1				11.04.2019 г.	
	4	санузел совмещённый	3,7		3,7				11.04.2019 г.	
	5	гардеробная	2,2		2,2				11.04.2019 г.	
	6	санузел	1,5		1,5				11.04.2019 г.	
	7	коридор	15,1		15,1				11.04.2019 г.	
Итого по квартире			62,8	30,2	32,6	3,0				

Общая площадь определена в соответствии со ст. 15 Жилищного кодекса РФ

Экспликация на 1 странице



#### IV. Сведения о здании

Год постройки	2018
Год пристройки	
Год надстройки	
Год переоборудования	
Год последнего капитального ремонта	
Этажность	12
Кроме того:	
Количество подземных этажей	1
В том числе:	
Объём, куб.м.	
Количество квартир	-
Функциональное назначение	
Шифр проекта	
Материал стен	монолитные (бетонные)
Материал перекрытий	
Общий процент износа, %	-
Год установки процента износа	-
Общая площадь здания, кв.м.	-
Нежилая площадь здания, кв.м.	-
В т.ч. жилая площадь в нежилых помещениях, кв.м.	-
Жилая площадь жилых помещений, кв.м.	-
Площадь, не входящая в общую площадь здания, кв.м.	-
Степень благоустройства здания	

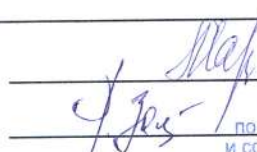
#### V. Сведения о помещении

##### Оборудование помещений приборами учёта

Вид благоустройства	Количество счётчиков, шт.
Водопровод (холодное водоснабжение)	-
Водопровод (горячее водоснабжение)	-
Отопление	-
Газоснабжение	-
Электроснабжение	-

Ответственный исполнитель

Проверил



Васильева М.В.

26.04.2019 г.

Руководитель группы  
по инвентаризации строений  
и сооружений 2-го инженерного  
отдела Второго ТУ  
Р.М. Кунавина

26.04.2019