ГБУ Московское городское бюро технической инвентаризации

№ квартала	2402
№ дела	13
UNOM	5232003
Реестровый №	
05232003 / 0000	

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ПОМЕЩЕНИЯ

жилое помещение

(назначение)

Квартира

(вид жилого помещения)

Адрес (иное описание местоположения)

Субъект Российской Федерации	город Москва
Административный округ	Северо-Западный административный округ
Муниципальный округ, поселение	внутригородская территория муниципальный округ Хорошево-Мневники
Населённый пункт	
Микрорайон, квартал, иное	Шелепихинская набережная
Улица (пер., бульв., просп. и др.)	
дом 34	корпус 3 строение -
квартира	
Иное описание местоположения	

Кадастровый номер	-
Этаж	20
Номер помещения на поэтажном плане	20 этаж - кв. 876
Форма собственности	-
Количество проживающих	-

Регистрация адреса помещения в Адресном реестре объектов недвижимости города Москвы:

Регистрационный № 14772641 Дата регистрации 20.11.2019 г.

Паспорт составлен по состоянию на: 15.12.2020 г.

Дата изготовления паспорта: 21.12.2020 г.

Начальник Первого территориального управления Кущ А. В.

Заместитель начальника Первого территориального управления Н.А. Фалеева

21.12.2020 г.

02 50 20 840

I. СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН

Масштаб 1 : 2000

Контур объекта

№13 Первое территориальное управление ГБУ МосгорБТИ

20 ЭТАЖ

Межкомнатные перегородки
и/или санитарно-техническое оборудование
на дату обследования отсутствуют

Масштаб 1:200

III. Экспликация к поэтажному плану помещения

Адрес (иное описание местоположения):
город Москва, Шелепихинская набережная, дом 34, корпус 3, квартира

Квартира №

ф.22

Межкомнатные перегородки и/или санитарно-техническое оборудование на дату обследования отсутствуют

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Высота, см.	Примечание
			всего	в том числе		в том числе				Дата обследования
				основн. (жилая)	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
20	1	жилая зона	48,7	48,7					319	15.12.2020 г.
	2	кухня	11,1		11,1					15.12.2020 г.
	3	санузел	5,5		5,5					15.12.2020 г.
	4	санузел	3,2		3,2					15.12.2020 г.
	5	вспомогательная зона (коридор)	16,8		16,8					15.12.2020 г.
Итого по квартире			85,3	48,7	36,6					

Общая площадь определена в соответствии со ст. 15 Жилищного кодекса РФ

Экспликация на 1 странице

IV. Сведения о здании

По данным разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в целях осуществления мониторинга использования жилищного фонда

Год постройки	2020
Год пристройки	
Год надстройки	
Год переоборудования	
Год последнего капитального ремонта	
Этажность	24-36
Кроме того:	технический этаж
Количество подземных этажей	4
В том числе:	подземный этаж
Объём, куб.м.	695337
Количество квартир	1123
Функциональное назначение	
Шифр проекта	индивидуальный проект
Материал стен	монолитные (ж-б)
Материал перекрытий	железобетонное монолитное
Общий процент износа, %	-
Год установки процента износа	2020 г.
Общая площадь здания, кв.м.	134326,0
Нежилая площадь здания, кв.м.	55493,8
В т.ч. жилая площадь в нежилых помещениях, кв.м.	0,0
Жилая площадь жилых помещений, кв.м.	37443,1
Площадь, не входящая в общую площадь здания, кв.м.	19295,9
Степень благоустройства здания	

V. Сведения о помещении

Оборудование помещений приборами учёта

Вид благоустройства	Количество счётчиков, шт.
Водопровод (холодное водоснабжение)	-
Водопровод (горячее водоснабжение)	-
Отопление	-
Газоснабжение	-
Электроснабжение	-

Ответственный исполнитель Попов К. В. 21.12.2020 г.

Проверил

Руководитель группы
по инвентаризации
строений и сооружений
1-го инженерного отдела
Первого ГУ П.В. Попов