



**ТЕХНИЧЕСКИЙ  
ПАСПОРТ  
ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ  
(КВАРТИРЫ).**

**РАЗДЕЛ 1**

Муниципальный округ, поселение: муниципальный округ Зюзино

Адрес (иное описание местоположения): город Москва, Малая Юшуньская улица, дом 3

Этаж: 23

Номер квартиры:

**СВЕДЕНИЯ О ЗДАНИИ (СТРОЕНИИ):**

Год постройки 2011 Этажность 6-30п2 Количество квартир 588  
Функциональное назначение многоквартирный дом Шифр проекта индивидуальный проект  
Материал перекрытий балки железобетонные Материал стен монолитные (ж-б)  
Общий процент износа (%) -  
Степень технического благоустройства Водопровод - централизованный, Канализация - централизованная, Отопление - центральное от ТЭЦ, Горячее водоснабжение - централизованное, Электроснабжение - 220 В. Скрытая проводка  
Общая площадь всего (кв. м.) 95 298,1 Площадь застройки (кв. м.) 6 672,0  
Нежилая площадь (кв. м.) 39 557,6  
В т.ч. жилая площадь в нежилых помещениях (кв. м.) 0,0 Жилая площадь жилых помещений (кв. м.) 29 384,2

Кадастровый номер	-							
-------------------	---	--	--	--	--	--	--	--

Инвентарный номер дела	2	6	8	8	/	7		
------------------------	---	---	---	---	---	---	--	--

Код здания (сооружения)	0	0	2	8	0	1	8	9
-------------------------	---	---	---	---	---	---	---	---

Код (номер) учётного городского квартала	2	6	8	8
--	---	---	---	---

Учёт настоящего паспорта произведён "24" октября 2016 г. учётный № 16-38-166295	Ответственный за учёт технических паспортов  (подпись) / Лучкина Р. В. /
---	--



gsps.ru

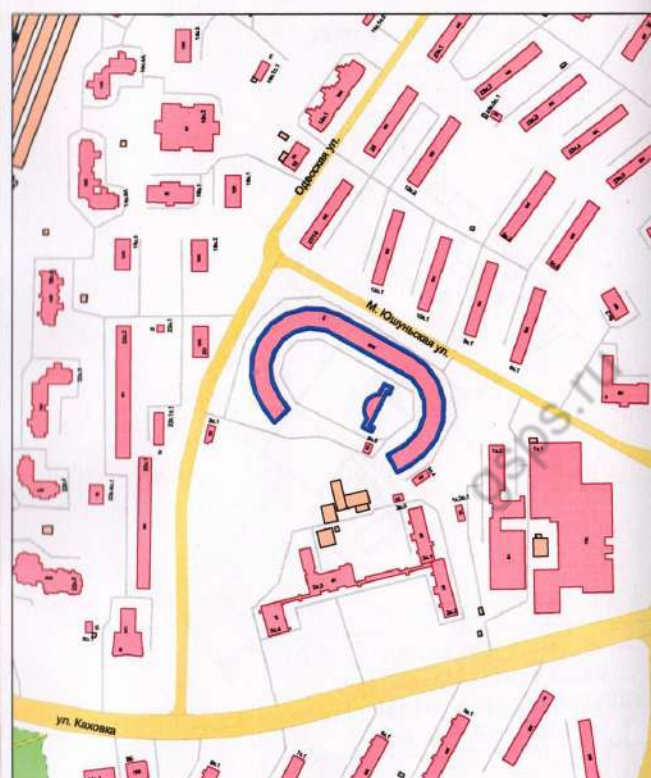
gsps.ru

gsps.ru

gsps.ru

gsps.ru

### АДРЕСНЫЙ ПЛАН



Масштаб 1:5000

Адрес предварительно зарегистрирован в Адресном реестре объектов недвижимости города Москвы

gsps.ru

gsps.ru

gsps.ru

gsps.ru

gsps.ru

gsps.ru

gsps.ru

gsps.ru

gsps.ru

**ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН  
ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (КВАРТИРЫ)**  
По адресу: город Москва, Малая Юшуньская улица, дом 3



Масштаб 1:200

Поэтажный план составлен по состоянию на дату последнего обследования: "23" 08 2010 г.

gsps.ru

gsps.ru

gsps.ru

### ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения): город Москва, Малая Юшуньская улица, дом 3

Квартира №

ф.22

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.) кв.м.			Высота, см.	Примечание Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основн. (жилая)	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
23	1	жилая изолированная	15,2	15,2				296	23.08.10	
	2	жилая изолированная	23,8	23,8					23.08.10	
	2а	лоджия				1,9			23.08.10	
	3	жилая изолированная	16,6	16,6					23.08.10	
	4	жилая изолированная	24,5	24,5					23.08.10	
	5	кухня	14,8	14,8					23.08.10	
	5а	лоджия				2,6			23.08.10	
	6	уборная	1,8	1,8					23.08.10	
	7	санузел совмещенный	7,3	7,3					23.08.10	
	8	коридор	17,2	17,2					23.08.10	
Итого по квартире			121,2	80,1	41,1	4,5				

Общая площадь определена в соответствии со ст. 15 Жилищного кодекса РФ

Экспликация составлена по состоянию на дату последнего обследования: "23" августа 2010 г.

Начальник Автозаводского ТБТИ



(подпись)

Ответственный исполнитель

(подпись)

Куц А. В. /

Лукина Р. В. /

Дата изготовления раздела 1:  
"24" октября 2016 г.

Ведущий специалист  
Автозаводского ТБТИ  
Соколова Г.В.

