



**ТЕХНИЧЕСКИЙ
ПАСПОРТ
ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ
(КВАРТИРЫ).**

РАЗДЕЛ 1

Раздел 1. СВЕДЕНИЯ АДРЕСНОГО И ТЕХНИЧЕСКОГО УЧЁТА

Административный округ: Южный

Муниципальный округ, поселение: муниципальный округ Орехово-Борисово Северное

Адрес: город Москва, Борисовский проезд, дом 22, корпус 1

Этаж: 4

Номер квартиры:



СВЕДЕНИЯ О ЗДАНИИ (СТРОЕНИИ):

Год постройки 1974 Этажность 9лп Количество квартир 359
 Функциональное назначение многоквартирный дом Шифр проекта П-49 Д

Материал перекрытий балки железобетонные Материал стен из унифицированных железобетонных элементов

Общий процент износа (%) 24 по состоянию на 2009 г.

Степень технического благоустройства Водопровод - централизованный, Канализация - централизованная, Отопление - центральное от ТЭЦ, Горячее водоснабжение - централизованное, Электроснабжение - 220 В. Скрытая проводка

Общая площадь всего (кв.м.) 17 918,2 Площадь застройки (кв.м.) 2 755,0

Нежилая площадь (кв.м.) 0,0

В т.ч. жилая площадь в нежилых помещениях (кв.м.) 0,0 Жилая площадь жилых помещений (кв.м.) 12 169,5

Кадастровый номер	-									
Инвентарный номер дела	3	6	8	7	/	2	6	4		
Код здания (сооружения)	0	0	0	0	2	5	6	4		
Код (номер) учётного городского квартала	3	6	8	7						



Учёт настоящего паспорта произведён "21" июня 2016 Г. учётный № 16-38-121656	Ответственный за учёт технических паспортов  / Андросова А.И. /
--	--

АДРЕСНЫЙ ПЛАН



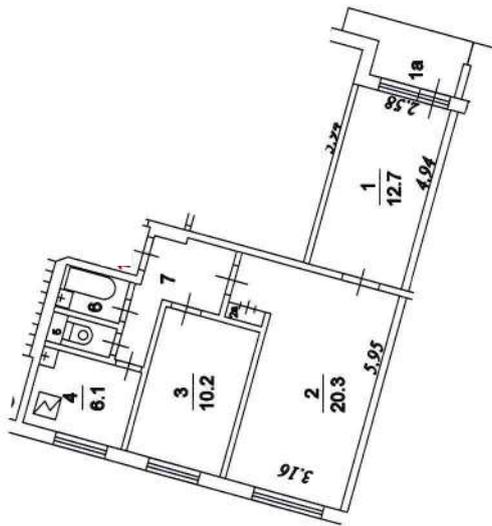
Масштаб 1:5000

Адрес зарегистрирован в Адресном реестре объектов недвижимости города Москвы
"06" февраля 2002 г. № 5002422

**ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН
ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (КВАРТИРЫ)**

По адресу: город Москва, Борисовский проезд, дом 22, корпус 1

4 этаж



7 Автозащитное
метрополициальное бюро
технической экспертизы
города Москвы

Масштаб 1:200

Поэтажный план составлен по
состоянию на дату последнего
обследования: "07" декабря 1987 г.

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

По адресу: город Москва, Борисовский проезд, дом 22, корпус 1

Квартира №

ф.22

Последнее обследование 07.12.1987 г.

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв. м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.) кв. м.			Высота, см.	Примечание
			всего	в том числе		в том числе				
				основн. (жилая)	вспом.	поджий	балкон ов	прочих		
4	1	жилая проходная	12,7	12,7				250		
	1а	лоджия			1,9					
	2	жилая проходная	20,3	20,3						
	2а	шкаф встроенный	0,5		0,5					
	3	жилая изолированная	10,2	10,2						
	4	кухня	6,1		6,1					
	5	уборная	0,8		0,8					
	6	ванная	2,1		2,1					
	7	коридор	6,3		6,3					
Итого по квартире			59,0	43,2	15,8	1,9				

Общая площадь определена в соответствии со ст. 15 Жилищного кодекса РФ

Экспликация-составлена по состоянию на дату последнего обследования: "07" декабря 1987 г.

Начальник Автозаводского ТБТИ

Куц А. В. /

Ответственный исполнитель

Андросова А. И. /



Дата изготовления раздела 1: "21" июня 2016 г.

Ведущий специалист
Автозаводского ТБТИ
Завьялова Е.В.