

ГБУ Московское городское бюро технической инвентаризации

Первое территориальное управление

№ квартала	823
№ дела	4
UNOM	26201
Реестровый №	00026201 / 000080

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ПОМЕЩЕНИЯ

жилое помещение

(назначение)

Квартира

(вид жилого помещения)

Адрес помещения (иное описание местоположения)

Субъект Российской Федерации	город Москва				
Административный округ	Центральный административный округ				
Муниципальный округ, поселение	Мещанский				
Населённый пункт					
Микрорайон, квартал, иное					
Улица (пер., бульв., просп. и др.)	Троицкая улица				
дом	10	корпус	-	строение	1
квартира	120				
Иное описание местоположения					

Кадастровый номер	77:01:0003044:2179
Этаж	7
Номер помещения на поэтажном плане	7 этаж - кв.
Форма собственности	-
Количество проживающих	-

Регистрация адреса помещения в Адресном реестре объектов недвижимости города Москвы:

Регистрационный №	11989597	Дата регистрации	27.04.2017 г.
-------------------	----------	------------------	---------------

Паспорт составлен по состоянию на: 21.11.2017 г.

Дата изготовления паспорта: 22.11.2017 г.

Начальник Первого территориального управления

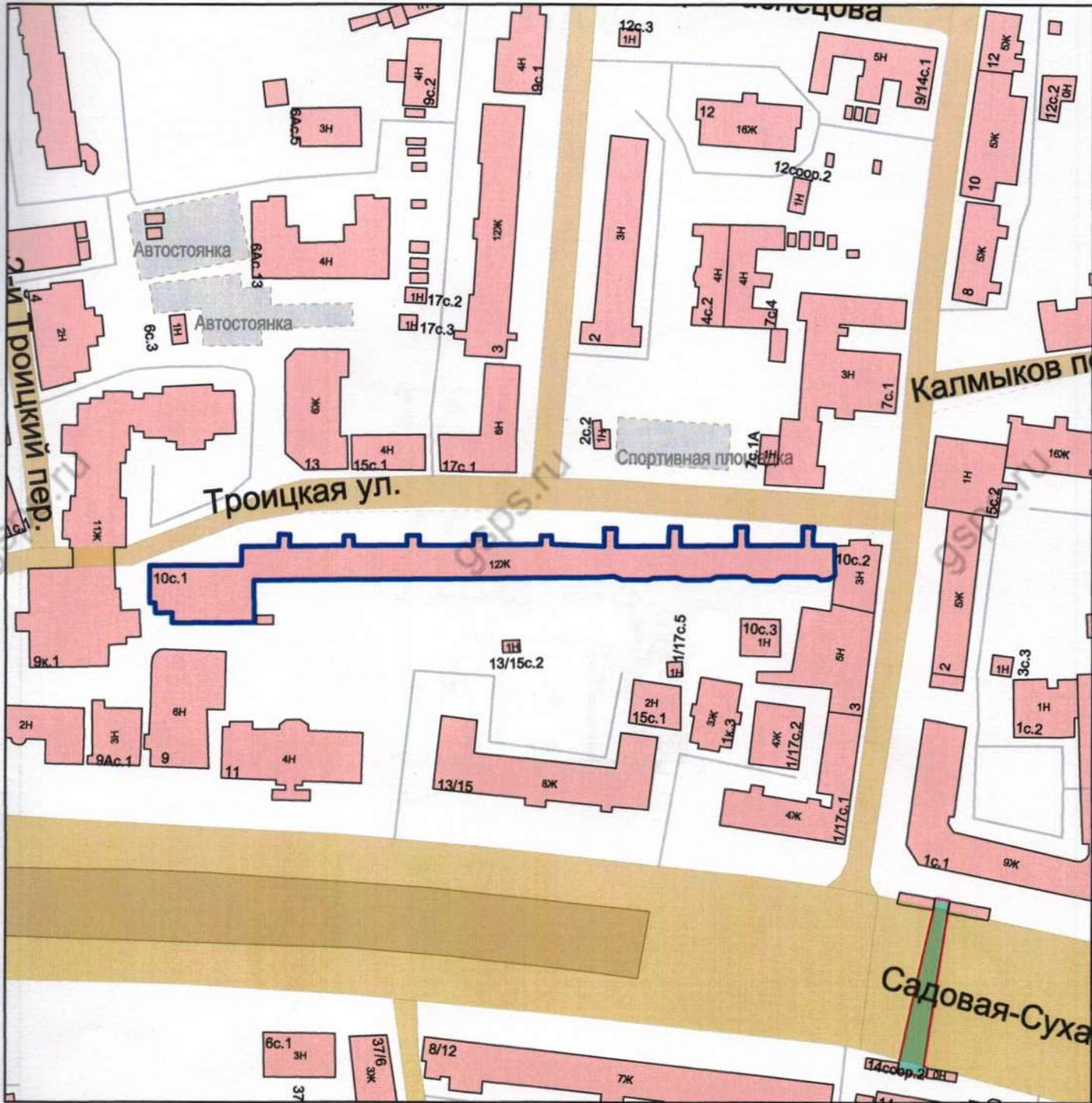
Заместитель начальника
Первого территориального
управления
И.А. Фалеева
Куц А. В.

22.11.2017 г.



02 34 17 0017170

I. СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



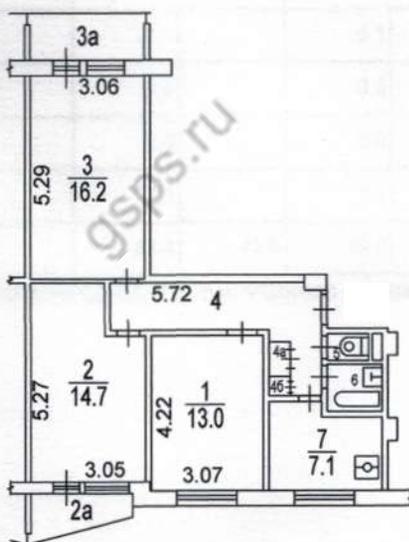
Масштаб 1 : 2 000



Контур объекта

II. Поэтажный план помещения

7 ЭТАЖ



№18	Первое территориальное управление ГСУ МосгорФТИ
-----	---

Масштаб 1:200

III. Экспликация к поэтажному плану помещения

помещения (иное описание местоположения):

Москва, Троицкая улица, дом 10, строение 1, квартира 120

ра № []

ф.22

№№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Высота, см.	Примечание
		всего	в том числе		в том числе				
			основн. (жилая)	вспом.	лоджий	балконов	прочих		Дата обследования
1	жилая изолированная	13.0	13.0				255	21.11.2017 г.	
2	жилая изолированная	14.7	14.7					21.11.2017 г.	
2а	лоджия				1.2			21.11.2017 г.	
3	жилая изолированная	16.2	16.2					21.11.2017 г.	
3а	лоджия				1.9			21.11.2017 г.	
4	коридор	8.8		8.8				21.11.2017 г.	
4а	шкаф встроенный	0.7		0.7				21.11.2017 г.	
4б	шкаф встроенный	0.1		0.1				21.11.2017 г.	
5	уборная	0.8		0.8				21.11.2017 г.	
6	ванная	2.0		2.0				21.11.2017 г.	
7	кухня	7.1		7.1				21.11.2017 г.	
по квартире		63.4	43.9	19.5	3.1				

ая площадь определена в соответствии со ст. 15 Жилищного кодекса РФ

тикация на 1 странице

IV. Сведения о здании

постройки	1974
пристройки	
надстройки	
переоборудования	
последнего капитального юнта	
жность	12
Кроме того:	
личество подземных этажей	1
В том числе:	техподполье
ъем, куб.м.	90368
личество квартир	426
кциональное назначение	
фр проекта	П-57
териал стен	панельные
териал перекрытий	железобетонные
щий процент износа, %	24
з установки процента износа	1994 г.
щая площадь здания, кв.м.	22234.3
жилая площадь здания, кв.м.	692.1
В т.ч. жилая площадь в нежилых помещениях, кв.м.	0.0
лая площадь жилых помещений, м.	13941.9
ощадь, не входящая в общую ощадь здания, кв.м.	4893.2
епень благоустройства здания	Водопровод - централизованный, Канализация - централизованная, Отопление - центральное от ТЭЦ, Горячее водоснабжение - централизованное, Электроснабжение - 220 В. Скрытая проводка

V. Сведения о помещении

Оборудование помещений приборами учёта

Вид благоустройства	Количество счётчиков, шт.
водопровод (холодное водоснабжение)	-
водопровод (горячее водоснабжение)	-
отопление	-
водоснабжение	-
лектроснабжение	-

ответственный исполнитель



Докторов И.А.

22.11.2017 г.

роверил

Руководитель группы
по инвентаризации строений
и сооружений 3-го инженерного
отдела Первого ТУ
О.В. Беляева

gsps.ru

gsps.ru

gsps.ru

gsps.ru

gsps.ru

gsps.ru

gsps.ru

gsps.ru

gsps.ru



Заместитель начальника
 Территориального
 управления
Н.А. Фалеева

Пронумеровано, пронумеровано и
 скреплено печатью 5 листов