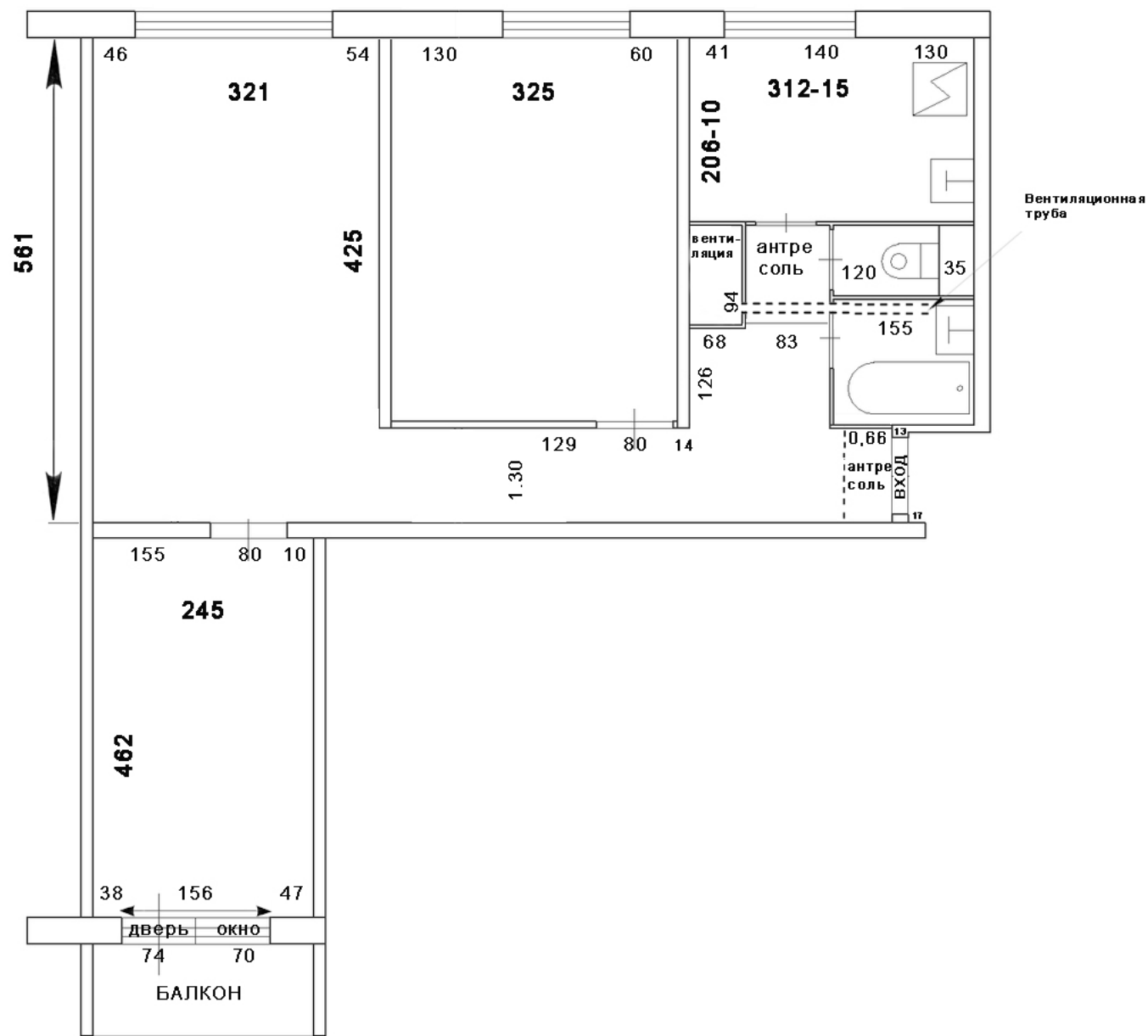


**Перепланировка трёхкомнатной квартиры 62 кв.м общей  
площади в доме серии 1605-АМ/9 (или 1605-АМ/12).**

**План квартиры, как она есть сейчас.**



**Задачи для перепланировки.**



## Описание перепланировки.

1. Сделать проём (алмазной резкой с последующим укреплением) в несущей стене из комнаты в кухню . Желательные размеры и положение проёма: от окна – 35 см, далее сам проём – 110 см, далее, оставшаяся часть стены до вентиляционного короба – 65 см. Компромиссный, но приемлемый вариант: от окна – 100 см, сам проём – 100 см и остаётся около 10 см до вентиляционного короба. Вопрос: какой высоты можно делать проём, сколько минимально должно остаться до потолка? Пожелания: максимально высокий.
2. Демонтируется сантехническая кабина. Ванная комната объединяется с частью коридора, делается гидроизоляция и тёплый электрический пол, ставятся необходимые стены для создания нового контура ванной комнаты.
3. Ломается антресоль в прихожей.
4. Демонтируется межкомнатная перегородка между комнатой, граничащей с кухней, и коридором.
5. В балконном блоке демонтируется пространство под окном и устанавливаются две балконные двери, идущие до пола. Батарея переносится из подоконного пространства на боковую стену.

**План квартиры после перепланировки.**

