



**АДМИНИСТРАЦИЯ
городского округа Химки Московской области**

Улица Московская, д. 15, городской округ Химки, Московская область, 141400,
тел.: 572-65-00, факс: 572-76-17, E-mail: himki@mosreg.ru

Кому:

(фамилия, имя, отчество (при наличии)
физического лица, индивидуального
предпринимателя или полное наименование
юридического лица)

РЕШЕНИЕ

**об отказе в согласовании проведения работ по переустройству и (или)
перепланировке помещения в многоквартирном доме**

Администрацией рассмотрен Запрос от
23.10.2021 № Р001-4589184851 о согласовании проведения работ по
переустройству и (или) перепланировке помещения в многоквартирном доме по
адресу: Московская обл. г. Химки ул. д. 2
корп. 1 кв.

В соответствии с Административным регламентом предоставления Государственной услуги «Согласование переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме», утвержденным распоряжением Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 16.08.2021 № 27РВ-278 (далее – Административный регламент), Администрация отказывает в предоставлении Государственной услуги по данному Запросу по следующим причинам:

№ пункта	Наименование основания для отказа в соответствии с Административным регламентом	Разъяснение причин отказа в предоставлении государственной услуги
13.2.3.	Несоответствие документов, указанных в подразделе 10 настоящего Административного регламента, по форме или содержанию требованиям законодательства Российской Федерации, а также несоответствие проекта переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме требованиям законодательства Российской Федерации	Представленный проект не соответствует требованиям приложения 9 Административного регламента: Проектная организация ООО «_____» исключены из членства СРО 03.08.2018 года (Протокол Правления № 01-0308-Ц-18 от 03.08.2018 п.2 ч. 2 ст. 55.7 ГрК РФ). Так же информируем Вас, что, планируемые работы, не являются переустройством и

	<p>Федерации, в том числе настоящего Административного регламента (Приложение 9 к настоящему Административному регламенту)</p>	<p>(или) перепланировкой, согласно п.2 ст. 25 ЖКРФ. Согласно п.14, ст. 1 ГрК РФ Данный вид работ относится к реконструкции (изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов)</p>
--	--	---

Вы вправе повторно обратиться в Администрацию с Запросом о предоставлении Государственной услуги после устранения указанных оснований для отказа в предоставлении Государственной услуги.

Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы в порядке, установленном в разделе V Административного регламента, а также в судебном порядке.

С Административным регламентом Вы можете ознакомиться в Государственной информационной системе Московской области «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Московской области».

Дополнительно информируем:

(указывается информация, необходимая для устранения причин отказа в предоставлении Государственной услуги, а также иная дополнительная информация при наличии)

Заместитель Главы
Администрации г.о.
Химки

(Уполномоченное должностное
лицо Администрации)



Д.В. Новиков

(Расшифровка подписи)

Исполнитель: Савинычева Ю.В.
Телефон: 8-495-574-38-37 доб 119/120