

#### IV. Сведения о здании

Год постройки	2021
Год пристройки	
Год надстройки	
Этажность	0-30
Количество квартир	-
Функциональное назначение	многоквартирный дом (по данным архивных материалов БТИ)
Шифр проекта	
Материал стен	монолитные (ж-б)
Материал перекрытий	железобетонное монолитное
Общий процент износа, %	-
Год установки процента износа	-
Площадь застройки, м <sup>2</sup>	-
Общая площадь здания, м <sup>2</sup>	-
Нежилая площадь здания, м <sup>2</sup>	-
В т.ч. жилая площадь в нежилых помещениях, м <sup>2</sup>	-
Жилая площадь жилых помещений, м <sup>2</sup>	-
Степень благоустройства здания	Водопровод - централизованный; Канализация - централизованная; Отопление - центральное; Горячее водоснабжение - централизованное; Газоснабжение - нет; Электроснабжение - 220 В. Скрытая проводка; Напольные электроплиты - да; Лифты грузовые - нет; Лифты пассажирские - 8 шт.; Лифты грузопассажирские - 8 шт.

### III. Экспликация к поэтажному плану

Квартира № 319

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, м <sup>2</sup>			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), м <sup>2</sup>			Высота, см	Примечание Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основн. (жилая)	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
30	1	жилая изолированная	9,2	9,2				290	23.06.2023 г.	
	2	кухня используется как жилое	8,8		8,8				23.06.2023 г.	
	3	комната	21,4	21,4					23.06.2023 г.	
	4	санузел	5,3		5,3				23.06.2023 г.	
	5	гардеробная	2,0		2,0				23.06.2023 г.	
	6	гардеробная	3,2		3,2				23.06.2023 г.	
	7	коридор	4,5		4,5				23.06.2023 г.	
Итого по квартире			54,4	30,6	23,8					

Дополнительные сведения по квартире:

Квартира переоборудована без разрешения (ком. 1-7)

Общая площадь определена в соответствии со ст. 15 Жилищного кодекса РФ

Дополнительные сведения по зданию:



